

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΑΠΟΝΟΜΗ ΒΡΑΒΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΑΧΕΙΡΟΠΟΙΗΤΟΥ-ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ ΕΠΑΦΗΣ

Επίσημη επωνυμία: Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής/ Γενική Γραμματεία Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος/ Γενική Δ/ση Προγραμματισμού και Έργων/ Δ/ση Ειδικών Έργων Αναβάθμισης Περιοχών (ΔΕΕΑΠ)

Σημείο επαφής: Γραφεία ΔΕΕΑΠ 426 , 328, 424 και πρωτόκολλο 311

Ταχ. Δ/ση: Οδός :Λ. Κηφισίας 125-127 -Ταχ. Κωδ. :115 24 ΑΘΗΝΑ

Τηλ :0030-210 6927891, 6910026, 6923366

Fax :0030-2106 924611

E-mail :deap@prv.ypeka.gr

Ιστοσελίδα: <http://www.ypeka.gr>

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του Διαγωνισμού είναι η ολοκληρωμένη ανάπλαση του άξονα Αχειροποιήτου-Αγίας Σοφίας από τη συμβολή των οδών Φιλίππου και Αγίας Σοφίας έως την παραλιακή Λεωφόρο Νίκης, περιλαμβανομένων και των πλατειών Μακεδονομάχων και Αγίας Σοφίας καθώς και των χώρων που περιβάλλουν τους Βυζαντινούς Ναούς Αχειροποιήτου και Αγίας Σοφίας, την κατακόμβη Αγίου Ιωάννη-Ιερό Ναό Ιωάννη του Προδρόμου και το οικοδομικό τετράγωνο του Ι. Ναού Γρηγορίου Παλαμά (Μητρόπολη) και του Μουσείου του Μακεδονικού Αγώνα. Επιδίωξη είναι η ανάδειξη και η προστασία των μνημείων και ο μετασχηματισμός του οδικού άξονα, μέσω της μετατροπής του σε πεζόδρομο ή οδό ήπιας κυκλοφορίας, σε άξονα περιπάτου και σύνδεσης πόλων πολιτιστικού ενδιαφέροντος, λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις από τη λειτουργία του σταθμού του ΜΕΤΡΟ «Αγία Σοφία» στην περιοχή παρέμβασης, μετά την ολοκλήρωση των έργων του.

3. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία κατέχουν την από το Νόμο οριζόμενη άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 5, 6 και 7 του Ν.3316/05:

- αρχιτέκτονος μηχανικού, για την εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης

- μηχανολόγου ηλεκτρολόγου μηχανικού, ή μηχανολόγου μηχανικού, ή ηλεκτρολόγου μηχανικού για την εκπόνηση της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης

- γεωπόνου για τη εκπόνηση της φυτοτεχνικής μελέτης

- για την εκπόνηση της κυκλοφοριακής μελέτης δικαίωμα συμμετοχής έχουν μηχανικοί που διαθέτουν μεταπτυχιακό τίτλο στο αντικείμενο αυτό ή έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία σε κυκλοφοριακές μελέτες αστικών περιοχών.

4. ΕΙΔΟΣ -ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Σύνθετος διαγωνισμός προσχεδίων ενός σταδίου κατά την έννοια του άρθρου 1 της με αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ1427/Β΄/16.06.2011). Διενεργείται με ανοικτή διαδικασία κατά τις διατάξεις της απόφασης αυτής, του Π.Δ/τος 60/2007, των νόμων 3316/05, 3919/2011 και 3833/2010 και της απόφασης 52196/2010 Υ.Π.Ε.ΚΑ (ΦΕΚ 1921 Β΄13.12.2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει..

5. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθούν υπόψη κατ' ελάχιστον τα παρακάτω κριτήρια:

A. Ο βαθμός προσέγγισης στους τεθέντες στόχους και κυρίως ως προς:

- την ανάδειξη των μνημείων και λοιπών πολιτιστικών στοιχείων

- τη διασφάλιση του περιπάτου πεζών κατά μήκος του άξονα

- τον αισθητικό, λειτουργικό και περιβαλλοντικό χαρακτήρα της προτεινόμενης λύσης

- την ευκολία και οικονομία υλοποίησής της

- την ευελιξία προσαρμογής των προτάσεων ώστε να διασφαλίζουν τη δυνατότητα σταδιακής εφαρμογής τους κατά φάσεις, σε συντονισμό με την υλοποίηση των σχετικών ρυθμίσεων και αλλαγών στην λειτουργία του κέντρου.

B. Η τεκμηρίωση των προτάσεων ως προς τη δυνατότητα υλοποίησης των κυκλοφοριακών παρεμβάσεων και τη βιοκλιματική προσέγγιση της όλης πρότασης.

6. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΤΟΠΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Καταληκτική προθεσμία υποβολής μελετών ορίζεται η Παρασκευή 6/4/2012 και ώρα 14:00.

Η υποβολή των μελετών θα γίνει στα γραφεία του ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ- Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Οδός: Αγγελάκη 13 – 546 21 Θεσσαλονίκη

Δεκτές γίνονται επίσης μελέτες που θα αποσταλούν στα παραπάνω γραφεία με το ταχυδρομείο ή μέσω ιδιωτικής εταιρείας μεταφορών με ευθύνη του Διαγωνιζόμενου για την έγκαιρη υποβολή.

7. ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Κριτική Επιτροπή θα είναι επταμελής.

Τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής με τους Αναπληρωτές τους ορίζονται ως εξής:

- Από ένας εκπρόσωπος, κάθε απαιτούμενης κατηγορίας μελέτης υποδεικνυόμενος από τον οικείο κλαδικό σύλλογο. (4 μέλη). Σε περίπτωση που έχουν καταρτισθεί οι κατάλογοι κριτών της παρ.3 του άρθρου 12 της με αρ. πρωτ. 28604/11 απόφασης ΥΠΕΚΑ, η επιλογή των κριτών θα διενεργηθεί με κλήρωση από τον κατάλογο της κάθε κατηγορίας μελέτης.
- Δύο Αρχιτέκτονες υποδεικνυόμενοι από το ΥΠΕΚΑ (Διοργανώτρια Αρχή).
- Ένας κριτής εκ προσωπικοτήτων

Η Επιτροπή θα συγκροτηθεί έπειτα από απόφαση της Διοργανώτριας Αρχής, η οποία θα ορίζει και το γραμματέα της Επιτροπής Διαγωνισμού και θα ανακοινωθεί τουλάχιστον 20 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των μελετών.

8. Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ είναι οριστική και υποχρεωτική για τη Διοργανώτρια Αρχή εφόσον δεν είναι αντίθετη με τους όρους της Προκήρυξης.

9. ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΒΡΑΒΕΙΩΝ

Στον Διαγωνισμό θα απονεμηθούν τα παρακάτω τρία βραβεία

	Αρχιτεκτονική μελέτη	Κυκλοφοριακή μελέτη	Η/Μ και φυτοτεχνική (εξ ημισείας)	Σύνολο
1ο Βραβείο	33.867	5.400	3600	42.867,00 €
2ο Βραβείο	24.835	3960	2640	31.435,00€
3ο Βραβείο	16.557	2640	1760	20.957,00€

Επιπλέον των παραπάνω, η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί μετά από υπόδειξη της Κριτικής Επιτροπής και χωρίς αυτή να είναι δεσμευτική, να εξαγοράσει επιπλέον αριθμό μελετών και μέχρι τρεις, αντί του ποσού των **6.000,00, €** εκάστη, με την ακόλουθη κατανομή :

	Αρχιτεκτονική μελέτη	Κυκλοφοριακή μελέτη	Η/Μ και Φυτοτεχνική (εξ ημισείας)	Σύνολο
Εξαγορά	4.000	1200	800	6.000,00 €

10.ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η Διοργανώτρια Αρχή αναλαμβάνει την υποχρέωση να αναθέσει στην ομάδα μελέτης που θα πάρει το 1ο Βραβείο την εκπόνηση της μελέτης, εφόσον αποφασίσει να εκτελέσει μέρος ή το σύνολο του έργου.

11. ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι εγγεγραμμένοι εκπρόσωποι παραλαμβάνουν την Προκήρυξη και τα λοιπά στοιχεία από τα γραφεία της Δ.Ε.Ε.Α.Π, Κηφισίας 125-127, 4^{ος} όροφος, γραφείο 424, πληροφορίες Γ. Παπαφίλης, τηλ. 210 6927891 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 10:00 έως 14:00, από 21 Νοεμβρίου 2011 έως και τη Δευτέρα 2 Δεκεμβρίου 2011.

Για την παραλαβή του συνολικού τεύχους προκήρυξης απαιτείται η καταβολή του αντιτίμου ποσού 9,70€

12. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΣΗΜΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ: 11/11/2011

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΕΕΑΠ

Π. ΚΑΠΕΡΩΝΗ